

CONTRACT DE COMODAT

Nr...../.....

ÎNTRE:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Comuna MARSANI , cu sediul în Strada Principală, nr. 241, județul Dolj, având CUI 4711448 , reprezentată prin primar GHENCIOIU CONSTANTIN, în calitate de **COMODANT**

și

SC Serviciul Public de Apă și Canalizare MARSANI S.R.L. , CUI : 42649594 eliberat de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj, reprezentată de domnului Cirjaliu Iulian , în calitate de administrator , posesor al CI , seria DZ , nr.460273 , eliberat de SPCLEP Marsani , CNP : 1690102161062 , în calitate de **COMODATAR,**

am convenit încheierea prezentului contract de comodat cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2 .Comodantul acordă comodatarului, sub formă de împrumut un spațiu în incinta Scolii Gimnaziale nr.3 , Sat Marsani, Strada Principala nr. 327 , județul Dolj, care va fi folosit drept sediu social al **Serviciul Public de Apă și Canalizare MARSANI S.R.L.**

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1.Comodantul acorda comodatarului in folosință spațiul mai sus menționat, cu începere de la data semnării contractului pe o perioada de 10 (zece) ani, începând cu data de

Art.3.2. Predarea spațiului va avea loc la data de

Art.3.3 Durata contractului poate fi prelungită prin acordul părților, prin act adițional.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4.1Comodantul se obligă:

- să dea comodatarului spre folosință spațiul ce face obiectul prezentului contract;

Art. 4.2. Comodatarul se obligă:

- să folosească și să întrețină spațiul, ca un bun proprietar;
- să folosească spațiul, potrivit destinației stabilite prin prezentul contract, adică drept, sediu social, unde nu se desfășoară un alt fel de activitate;
- să restituie la data încheierii contractului bunul împrumutat.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 6 .1 Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

Art.6.2 Partea contractantă care invocă forța majoră, o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării despre apariția cauzei de forță majoră în cel mult 5 zile de la apariția acesteia adăugând o confirmare a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.

VII . ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.7.1. Raporturile contractuale încetează prin restituirea lucrului în stare corespunzătoare la termenul prevăzut în contract sau oricând, urmare rezilierii convenite de ambele părți.

Art. 7.2. În caz de nerespectare a obligațiilor de către comodatatar, comodatul poate cere rezilierea contractului, cu o notificare prealabilă de 15 zile.

VIII. LITIGII

Art. 8. Litigiile dintre părțile contractante, în cazul în care nu vor fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi,....., în 2 exemplare originale, dintre care unul rămâne la comodatant și unul la comodatatar.

COMODANT,

Comuna MARSANI ,

COMODATAR,

SC Serviciul Public de Apă

și Canalizare MARSANI S.R.L

Președinte de ședință

Tulba George

Contrasemnează

Secretar general

Coanda Geanina Elena

Refuz să semnez HCL
34/2023 conform Art 140
din 2 OG 57, din codul
administrativ
(Anexa 4)

RAUCANU ION
GUGU MARCEC

Refuz să contrasemnez
Anexa nr. 4 la HCL nr.
34/2023 în temeiul
Art 140 alin (3) din
OUG nr. 57/2019 -
Codul Administrativ