

CLAUZE CONTRACTUALE

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. data.....

Părțile contractante

Prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia, în data de [zz/ll/aaaa],

între:

....., cu sediul în România, Județul, cod de identificare fiscală, cont..... deschis la Trezoreria, Telefon, Fax, în calitate de Achizitor și denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte

și

[Contractantul], cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], număr de înmatriculare [număr de înmatriculare], cod de înregistrare fiscală [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont bancar], deschis la [Banca-Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], [funcția(i)le] reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Contractantului], în calitate de prestator și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care,

având în vedere:

1. OFERTA și ACCEPTAREA

- 1.1. Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru execuția de lucrări și se oferă să execute Lucrările, conform prevederilor prezentului Contract.
- 1.2. Contractantul , prin semnătura de mai jos, se obligă să realizeze Lucrările precizate la pct. 4. „Denumirea, Obiectul Contractului”, la prețul ofertat, prevăzut la pct. 5.
- 1.3. Autoritatea Contractantă, prin Raportul Procedurii nr. [numărul raportului procedurii – identificat prin numărul anunțului de participare din SICAP] din data de [zz/ll/aaaa], a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului privind execuția de Lucrări.
- 1.4. Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru execuția Lucrărilor de către Contractant, va plăti Contractantului Prețul Lucrărilor, astfel cum este stabilit la pct. 5. „Prețul Contractului”, în conformitate cu prevederile Contractului.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termenivi vor fi interpretați astfel:

- a) **Achizitor și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de execuție de lucrări, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) **Amplasamentul lucrării** - locul unde Contractantul execută lucrarea;
- d) **Bunuri** - utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- e) **Cazul fortuit** - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- f) **Cerințele Autorității Contractante** - caietul de sarcini și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de Autoritatea contractantă pe durata executării Contractului;
- g) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- h) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică și toate Anexele sale, cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ încheiat în scris între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect executarea de lucrări;
- i) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului parte din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- j) **Dispoziție** - document scris emis de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- k) **Documentele Contractantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele Autorității Contractante, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, plane, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Contractantului până la data preluării acestora de către Autoritatea contractantă;
- l) **Echipamente** - aparatele, mâinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- m) **Forța majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- n) **Garanția de participare** - garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja Autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea Contractului de achiziție publică;

- o) **Garanția de bună execuție** - garanția se constituie de către Contractant în scopul asigurării Autorității Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului;
- p) **Graficul de lucrări** - graficul pregătit de Executant, care se actualizează ori de câte ori este nevoie și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu Contractul;
- q) **Lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- r) **Materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări, inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către Contractant, potrivit prevederilor Contractului;
- s) **Ordin de începere a lucrărilor** - document emis de Autoritatea contractantă și transmis de aceasta Contractantului, în care se prevede data la care Contractantul are obligația de a începe executarea lucrărilor, precum și orice alte informații pe care Autoritatea contractantă le comunică Contractantului referitoare la prezentul Contract;
- t) **PCCVI** - plan control calitate, verificări și încercări;
- u) **Penalitate** - sumă de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- v) **Perioada de garanție acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, durată ce se stabilește prin Contract și în cadrul căreia Contractantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile;
- w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea Contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate în Contract;
- x) **Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor sau a unei părți de lucrare (după caz) de către Autoritatea contractantă;
- y) **Proces-verbal de recepție finală** - documentul întocmit în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care Contractantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract;
- z) **Proiectul** - proiectul (documentația tehnică) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din Contract;
- aa) **Recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;
- bb) **Recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

- cc) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- dd) **Șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, în oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- ee) **Utilajele Contractantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către Autoritatea contractantă (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- ff) **Utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii de canalizare, telefonie, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- gg) **Zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. INTERPRETARE

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CONDIȚII GENERALE

4. DENUMIREA, OBIECTUL CONTRACTULUI

Denumirea Contractului este: Execuție lucrări la obiectivul de investiții „.....”.

- 4.1. **Obiectul Contractului:** Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor obiectivului în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

- 5.1. Achizitorul se obligă să plătească Contractantului prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului de _____ lei la care se adaugă cota legală de TVA conform legii.

6. DURATA CONTRACTULUI

- 6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, eliberarea garanției de bună execuție, expirarea garanțiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligațiilor scadente potrivit prezentului contract.
- 6.2. Termenul de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract este de luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

6.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Contractul este format din prezentul formular de Contract, Secțiunea „Condiții Generale” și Secțiunea „Condiții Specifice”.

7.2. Documentele prezentului Contract, inclusiv Secțiunea „Condiții Generale” și Secțiunea „Condiții Specifice” precum și celelalte anexe, după caz, în ordinea importanței lor și parte integrantă din acesta, sunt următoarele documente, inclusiv toate răspunsurile la solicitările de clarificări cu privire la acestea, dacă este cazul: - natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) grafic general de execuție;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- d) caietul de sarcini, Proiectul tehnic, etc.;
- e) alte grafice, dacă este cazul;
- f) garanție de bună execuție a Contractului;
- g) angajament ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- h) acord de asociere, dacă este cazul;
- i) contractul de subcontractare, dacă este cazul;
- j) instrument de garantare privind returnarea avansului acordat, dacă este cazul;
- k) ordin de începere a lucrărilor;
- l) alte documente, dacă este cazul.

7.3. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 7.2, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.4. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. EXECUTAREA CONTRACTULUI

8.1. Executarea Contractului începe la data intrării în vigoare a acestuia după constituirea garanției de bună execuție **și predarea amplasamentului liber de orice sarcini care ar putea afecta execuția lucrărilor**, respectiv de la data menționată în Ordinul de începere a lucrărilor emis de Achizitor către Executant. Constituirea Garanției de bună execuție se va realiza în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului, în timp ce Ordinul de începere nu va fi emis anterior prezentării dovezii privind constituirea garanției de bună execuție.

8.2. Executarea Contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, parte integrantă din prezentul Contract.

9. STANDARDE

9.1. Contractantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.2. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consider realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

9.3. Contractantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii nr. 319/2006, actualizată, a securității și sănătății în muncă, HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, OUG nr. 195/2005, actualizată, privind protecția mediului și a Legii nr. 307/2006, republicată, actualizată, privind apărarea împotriva incendiilor.

10. CARACTERUL PUBLIC AL CONTRACTULUI

10.1. Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

10.2. Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10.3. În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respective prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

11. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

11.1. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă, personalul autorității contractante și agenții acestuia și se va asigura că nu sunt afectați de nici o reclamație, daună, pierdere și cheltuială ca urmare a unei reclamații formulate de un terț, inclusiv creatori și intermediari, pentru orice nerespectare a unor drepturi de proprietate intelectuală, industrială sau de altă natură în baza folosirii de către beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului a unor brevete, licențe, proiecte, modele sau mărci înregistrate, cu excepția situației în care o astfel de nerespectare rezultă din conformitatea cu proiectarea sau specificațiile elaborate de Autoritatea contractantă sau cu instrucțiunile supervisorului.

11.2. Toate drepturile de autor și drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul Contractului se transferă și devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, fără costuri suplimentare.

11.3. Contractantul are obligația de a despăgubi Autoritatea contractantă împotriva oricărui:

- a) reclamații în acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau a Caietului de sarcini întocmit de către Autoritatea contractantă.

12. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL

- 12.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului.
- 12.2. Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 12.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
 - a) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
 - b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul Contractului.
- 12.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art. 12.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

13. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

- 13.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.
- 13.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 13.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.
- 13.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, înscris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.
- 13.5. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă conform art. 13.4.
- 13.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - b) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
 - c) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- 13.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- 13.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- 13.9. Nici o modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

14. REPREZENTANȚII AUTORIZAȚI AI PĂRȚILOR

- 14.1. Reprezentanții legali ai Părților sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.
- 14.2. Achizitorul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia.
- 14.3. Achizitorul poate, de asemenea, să numească, în calitate de reprezentant al său, o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor și/sau pentru îndeplinirea altor activități decât cele privind verificarea execuției Lucrărilor. Achizitorul înștiințează, în scris, Contractantul cu privire la identitatea, autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților săi.
- 14.4. Achizitorul informează, în scris, Contractantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției lucrărilor și anume a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.
- 14.5. Contractantul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este notificată Achizitorului de Contractant.

15. MODIFICAREA CONTRACTULUI ȘI DISPOZIȚII CONEXE

15.1. Modificări ale Contractului

- a) În scopul interpretării Contractului, aplicarea directă a prevederilor condițiilor contractuale sau ale cerințelor beneficiarului, stabilite de la semnarea Contractului și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către Beneficiar, Supervisor/Diriginte sau Antreprenor în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare.

- b) Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Beneficiarul poate aproba prin Act adițional o modificare pentru orice parte a lucrărilor, cu condiția ca această modificare să fie nesubstanțială în sensul legii în domeniul achizițiilor publice. O asemenea modificare poate include modificări ale cerințelor beneficiarului, ale documentelor antreprenorului sau ale lucrărilor.
- c) Pentru toate modificările se va stabili ajustarea valorii Contractului aferentă unor lucrări suplimentare sau la care se renunță în baza următoarelor principii: (1) elemente similare și relevante din Contract, dacă există; (2) estimări rezonabile de costuri la care se adaugă un profit rezonabil, și (3) prețuri de piață.
- d) Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 cu modificări și completări ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

15.2. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora

- a) Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți;
- b) Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la art. 13 din prezentul Contract, ca urmare a:
 - i. identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Achizitor, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
 - ii. concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului.
- c) Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Duratei de Execuție și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Lucrărilor. Efectele soluțiilor, devin Modificări Contractuale, putând conta în:
 - i. prelungirea Duratei de Execuție

15.3. Notificarea privind Modificările Contractului

- a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.
- b) Achizitorul poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

16. RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI

16.1. Codul de conduită

- a) Contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția

necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

- b) Pe perioada executării Contractului, Contractantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- c) Când Contractantul sau oricare dintre subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere nici unui drept anterior dobândit de Executant.
- d) Plățile către Contractant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și atât Contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul Contract.
- e) Contractantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
- f) Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
- g) Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
- h) Contractantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau

cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

16.2. Conflictul de interese

- a) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 10 zile de la apariția acestuia.
- b) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Contractantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, în 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.
- c) Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Executantul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

16.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

- a) Contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
- b) Contractantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.
- c) Contractantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
- d) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:
 - i. se specifică altfel în contract
 - ii. persoana autorizată de Achizitor își dă consimțământul;
 - iii. activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care Executantul va informa imediat persoana autorizată de Achizitor.
- e) Contractantul îl va informa pe Achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana

autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor Contractului.

16.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

- a) Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, Executantul va asigura facilități și pentru personalul Achizitorului responsabil pentru buna derulare a Contractului.

16.5. Sănătatea și securitatea muncii

- a) Contractantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
- b) Pe parcursul execuției lucrărilor, Executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
- c) Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării Contractului.
- d) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă.
- e) Contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de Achizitor.
- f) Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.
- g) Achizitorul nu va fi responsabil prin nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Achizitorului sau a angajaților acestuia.
- h) Contractantul va elabora planul propriu de securitate și sănătate conform HG nr. 300 din 2 martie 2006, actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile. Contractantul este responsabil pentru respectarea tuturor prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă.

16.6. Personalul și echipamentul

- a) Personalul Executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate, conform angajamentelor asumate prin propunerea tehnică.
- b) Persoana autorizată de Achizitor poate solicita Executantului să înlătore (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

- i. persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
 - ii. îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
 - iii. nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
 - iv. persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.
- c) Contractantul va transmite persoanei autorizate de Achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier .
- d) Contractantul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul Contractului sunt executate/ prestate/ furnizate de personal autorizat/ certificat/ atestat conform solicitărilor legale din domeniul Contractului.
- e) Contractantul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea Contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul Contractului.
- f) Răspunderea pentru executarea obiectului Contractului cu personal atestat/ calificat/ autorizat și în deplină conformitate cu alin. 4 și 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul Contractului revine Executantului.
- g) Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin. 3, 4, 5 și 6 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferat.
- h) Personalul Contractantul va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

16.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

- a) Contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
- b) Contractantul înțelege că, pe perioada pregătirii Ofertei, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu acesta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de Sarcini.
- c) Contractantul garantează că, la data recepției, Lucrarea/ Lucrările executată(-e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin Contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în Contract. Pentru Lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- d) Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
- e) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

- f) Contractantul are obligația de a prezenta în maxim 3 zile de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora.
- g) Contractantul are obligația de a păstra pe șantier un exemplar din documentația predată de către Achizitor în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de autoritate contractantă, la cererea acestora.
- h) Contractantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Autoritatea contractantă.
- i) Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.
- j) Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.
- k) Contractantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Contractantul va despăgubi Achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații. Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- l) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația:
- i. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
 - ii. de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
 - iii. de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
 - iv. de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

- v. valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea Executantului.
 - vi. Executantul efectuează tranzacțiile prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
 - vii. pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.
 - viii. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
 - ix. Pe măsură ce lucrările avansează, Executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor de deșeurile rezultate.
- m) Contractantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de Achizitor sau de persoana autorizată de Achizitor.
 - n) Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data menționată în Ordinul de începere a lucrării până la data semnării Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.
 - o) Contractantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.
 - p) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera Contractantul de nici una dintre sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.
 - q) Contractantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Contractantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului Contract.
 - r) Contractantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
 - s) Contractantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.
 - t) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului Contract, de a nu staânjeni inutil sau în mod abuziv:
 - i. confortul riveranilor; sau

- ii. căile de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia Achizitorul sau a oricărei alte persoane.
- u) Contractantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligațiile prevăzute la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine Contractantului.
- v) Contractantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.
- w) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorului împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.
- x) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul Contract, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.
- y) Pe parcursul execuției lucrării, Contractantul are obligația:
 - i. de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
 - ii. de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
 - iii. de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- z) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
- aa) Contractantul , împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995, răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.
- bb) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.
- cc) Dacă Contractantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocierie, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- i. aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de Achizitor, respectiv având obligații comune și individuale față de Autoritatea contractantă pentru executarea Contractului;
 - ii. Contractantul nu îi va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a Achizitorului;
- dd) Contractantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art. 25 din Legea 10/1995:
- i. remedierea neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, la momentul punerii în operă, după obținerea în prealabil a acordului Autorității Contractante;
 - ii. începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
 - iii. asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu sau prin externalizare, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
 - iv. convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
 - v. soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
 - vi. utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
 - vii. respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
 - viii. sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor ;
 - ix. supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
 - x. aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
 - xi. remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în ofertă;
 - xii. readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
 - xiii. stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

- ee) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Autorității contractante/reprezentantul acestuia (dirigintele de șantier).
- ff) Contractantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.
- gg) În cazul în care Contractantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către Achizitor/dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea Achizitorului de către executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrărilor necorespunzătoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizată de executant pe cheltuiala proprie.

16.8. Înlocuirea personalului nominalizat în ofertă (dacă este cazul)

- a) Contractantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris în prealabil al Achizitorului. Contractantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:
 - i. în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
 - ii. dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Contractantului (ex: demisia).
- b) Oricare din situațiile menționate la punctele i și ii vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar Contractantul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/ pericliteze execuția lucrărilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități.
- c) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contract.
- d) Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea Contractului vor fi asigurate pe toată durata Contractului, până la data restituirii garanției de bună execuție. Contractantul trebuie să dispună de acest personal pe toată această perioadă astfel încât să poată mobiliza specialiștii necesari în funcție de natura și durata activităților ce necesită a fi desfășurate.
- e) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin experiența și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.
- f) Contractantul are obligația de a respecta termenul de execuție asumat în Ofertă.
- g) Obligația de informare a Contractantului - Contractantul va notifica de îndată Achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului.

17. MĂSURI ÎMPOTRIVA MUNCII LA NEGRU

- 17.1. Contractantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

- 17.2. Înregistrarea prevăzută la alin. (1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de Autoritatea contractantă și a tuturor autorităților competente.
- 17.3. Contractantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

18. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

- 18.1. Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru contractul de lucrări.
- 18.2. Achizitorul va depune toate diligențele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad în sarcina sa de eliberare, în condițiile în care Contractantul a depus o documentație corectă și corespunzătoare înregistrată la Achizitor. Achizitorul va oferi asistență rezonabilă Contractantului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Contractant potrivit prevederilor legale.
- 18.3. Achizitorul va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Contractantul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.
- 18.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.
- 18.5. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant.
- 18.6. Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.
- 18.7. Achizitorul are obligația de a efectua recepția la terminarea lucrărilor executate precum și recepția finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor.
- 18.8. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Contractantului și de a semna/ încheia împreună cu Contractantul un proces-verbal privind lucrările ascunse. Nu este permisă recepția lucrărilor ascunse fără prezența Achizitorului.
- 18.9. Achizitorul își va îndeplini obligațiile ce decurg din prezentul contract prin dirigințele de șantier, în conformitate cu prevederile legale privind atribuțiile acestuia. Persoana autorizată de Achizitor sau Dirigințele de șantier nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.
- 18.10. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigințele de șantier, nu vor absolve Contractantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor Contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.
- 18.11. Autoritatea contractantă va participa la toate recepțiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Contractantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

19. PENALITĂȚI, DAUNE –INTERESE

- 19.1. În cazul în care Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Achizitorul are dreptul de a percepe penalități/dobânzi în

cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea Contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a lucrărilor care au fost realizate. Dobânda se aplică la valoarea Contractului rămasă de executat/ executată necorespunzător/ executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea Contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

- 19.2. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la primirea acestora, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare de 0,1%, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 60 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea Contractului.
- 19.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 19.1 și 19.2, în completare, părțile datorează și daune-interese suplimentare ce se vor stabili în instanță.
- 19.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

CLAUZE SPECIFICE

20. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

- 20.1. Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din prețul Contractului, fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie conform art. 154 din Legea nr. 98/2016.
- 20.2. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției finale.
- 20.3. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de bună execuție Autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.
- 20.4. Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a Contractului, în următoarele situații:
 - a) Contractantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de bună execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al Achizitorului/cont la dispoziția Achizitorului;

- b) Contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de bună execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al Achizitorului/cont la dispoziția Achizitorului;
 - c) Se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul potrivit prevederilor art. 21.4, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de bună execuție.
- 20.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Contractantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
- 20.6. Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.
- 20.7. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:
- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
 - b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.
- 20.8. Garanția tehnică a lucrărilor/ garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a Contractului.
- 20.9. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/ penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/ penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa Garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

21. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

- 21.1. Contractantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea Achizitorului.
- 21.2. Contractantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.
- 21.3. Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.
- 21.4. În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

- 21.5. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.
- 21.6. Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
- 21.7. Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție și conform fișelor tehnice.
- 21.8. Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revine Executantului.
- 21.9. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
- 21.10. Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse fără aprobarea Achizitorului.
- 21.11. Contractantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
- 21.12. Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
- 21.13. În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar de către executant.

22. ÎNTÂRZIAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR

22.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea Contractului de către acesta, îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili:
 - i. orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
 - ii. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul Contractului.

22.2. Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct. b al art. 22.1. se realizează la dispoziția scrisă a Achizitorului.

22.3. Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

23. FINALIZAREA LUCRĂRILOR ȘI RECEPȚIA

23.1. Execuția lucrărilor trebuie finalizată în termenele stabilite la clauza 6.2. din prezentul contract.

23.2. La finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, Contractantul are obligația de a notifica în scris Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

23.3. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca Comisia de recepție la terminarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

23.4. Achizitorul are la dispoziție maxim 15 zile pentru organizarea recepției lucrărilor executate ce fac obiectul prezentului contract, acestea decurgând de la data înregistrării notificării scrise din partea Executantului cu privire la finalizarea execuției lucrărilor, la sediul Achizitorului.

23.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii Contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

23.6. Lucrările vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției la terminarea lucrărilor de către Achizitor.

23.7. Pentru a evita aplicarea sancțiunilor prevăzute la clauza 19.1, Executantul trebuie să solicite convocarea comisiei de recepție prin depunerea la sediul Achizitorului, a notificării scrise în acest sens, înainte de expirarea perioadei aferente execuției a lucrării conform termenelor de la pct. 6.2., Achizitorul având obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor dacă sunt îndeplinite toate condițiile, în decurs de maxim 15 zile de la data notificării de către executant.

24. TESTELE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

24.1. Înainte de începerea testelor pentru efectuarea recepției PIF, Executantul va transmite Achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere astfel încât Achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repara această parte a lucrărilor.

24.2. O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise Achizitorului.

24.3. Achizitorul:

- a) va furniza întregul necesar de electricitate, utilaje, combustibil, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu experiență și calificare corespunzătoare, în vederea efectuării eficiente a testelor la terminarea lucrărilor;

- b) va efectua testele în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere furnizate de către executant și orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste;
- c) va efectua testele în prezența personalului Executantului.
- 24.4. Testele PIF vor fi efectuate după recepția de către Achizitor a lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări. Achizitorul va înștiința Executantul cu 15 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu excepția cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen de 10 zile după această dată, în ziua sau zilele stabilite de către Achizitor.
- 24.5. Dacă Executantul nu se prezintă la data și locul stabilit, Achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezența Executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.
- 24.6. Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi redactate și evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către Achizitor.
- 24.7. Dacă, din motive care nu se pot atribui Executantului, un test după terminarea lucrărilor sau a unui sector de lucrări nu poate fi finalizat în termenul de 3 zile (similar situațiilor aferente Perioadei de Notificare a Defecțiunilor) (sau oricare perioadă asupra căreia părțile au convenit), se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări au trecut testul după terminare.
- 24.8. Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut testul după terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceiași termeni și condiții. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru Achizitor, Executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita până cel târziu la expirarea termenului de 3 zile (Perioada de Notificare a Defecțiunilor).
- 24.9. Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut un test după terminare și Executantul propune corectări sau modificări ale lucrărilor sau sectorului de lucrări în cauză, acesta nu are dreptul de a efectua corectările sau modificările propuse, fără acordul prealabil al Achizitorului. Achizitorul va înștiința Executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrări sau sectorul de lucrări, în termen de 15 zile de la primirea notificării trimisă de executant. Dacă Executantul nu primește această înștiințare pe durata Perioadei de Notificare a Defecțiunilor, acesta va fi exonerat de această obligație și se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări (după caz) au trecut testele la terminare.
- 24.10. Dacă Contractantul înregistrează costuri suplimentare ca urmare a unei întârzieri nerezonabile din cauza Achizitorului referitoare la permiterea accesului la lucrări sau echipamente, la investigarea cauzelor care au condus la rezultatele necorespunzătoare ale unui test sau să efectueze oricare corectări sau modificări, Executantul va transmite o înștiințare Achizitorului și va avea dreptul la plata costurilor suplimentare care vor fi incluse în prețul Contractului.

25. REZILIEREA CONTRACTULUI. PACT COMISORIU

- 25.1. În situația în care în termen de 5 zile calendaristice de la data emiterii ordinului administrativ de începere, Executantul din propria culpă nu s-a mobilizat și nu a demarat execuția Contractului în cauză, Achizitorul poate fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării, în acest

sens, fie prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune (art. 1552 din Codul civil).

- 25.2. Încetarea Contractului de lucrari în condițiile prezentului contract nu va produce nici un fel de efecte asupra altor drepturi ale Achizitorului și Executantului dobândite în baza prezentului contract.
- 25.3. Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 25.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vre-unei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
- a) Executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
 - b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
 - c) Executantul cesionează contractul în alte condiții decât cele reglementate de contractul de execuție de lucrări – cesionează părți din contract sau subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;
 - d) Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
 - e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
 - f) împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
 - g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
 - h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
 - i) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
 - j) în cazul prevăzut la art. 16.1 punctul b) din contractul de achiziție
- 25.4. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere nici unui drept anterior dobândit de executant.
- 25.5. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Executantul nu-și menține independența, Achizitorul fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

- 25.6. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea Contractului.
- 25.7. În cazul rezilierii Contractului, Achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 25.8. În cazul prevăzut la art. 25.5., Achizitorul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii Contractului comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 25.9. Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau Executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:
- a) despăgubiri; și/sau
 - b) rezilierea Contractului
- 25.10. Despăgubirile pot fi:
- a) Despăgubiri Generale; sau
 - b) Penalități contractuale.
- 25.11. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa Garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 20.4 din prezentul contract de achiziție.
- 25.12. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra Garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția Contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării Garanției de bună execuție, parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.
- 25.13. După rezilierea Contractului, Achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

26. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

- 26.1. Perioada de garanție a lucrărilor executate în baza prezentului Contract va fi de de luni și începe la data încheierii de către Achizitor a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și până la recepția finală.
- 26.2. În perioada de garanție, Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

- 26.3. Perioada de remediere a defectelor curge de la data luării la cunoștință, potrivit termenului stabilit de Achizitor în funcție de natura lucrărilor necesar a fi executate, dar nu mai puțin de 3 zile.
- 26.4. Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile Contractului; sau
 - b) neglijenței sau neîndeplinirii de către contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului.
- 26.5. În cazul în care defecțiunile nu se datorează Contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor Contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.
- 26.6. În cazul în care Contractantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 26.3, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

27. MODALITĂȚI DE PLATĂ

- 27.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Contractant prin Ordin de plată în conturi deschise la Trezorerie, în termen de 60 zile de la data primirii facturii; operatorul economic va transmite factura prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, conform OUG nr. 120/2021. Plata facturilor emise pentru lucrările executate se solicită de către Autoritatea contractantă prin intermediul unei cereri de plată/transfer în cadrul programului de finanțare, iar termenul de plată este de maxim 60 de zile de la înregistrarea și recepționarea facturii de către Autoritatea contractantă, sub rezerva alocării sumelor necesare de la Administrația Fondului pentru Mediu.
- 27.2. Plata prețului contractului pentru execuția lucrărilor se va realiza parțial raportat la gradul de îndeplinire a obligațiilor, după prezentarea de către executant a situațiilor de lucrări vizate de către dirigințele de șantier și implicit după recepția acestora la terminarea lucrărilor, în termen de maxim 60 de zile de la admiterea situațiilor de lucrări de către beneficiar și implicit emiterea facturii de către executant, sub rezerva alocării sumelor necesare de la Administrarea Fondului pentru Mediu.
- 27.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
- 27.4. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cerea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
- 27.5. Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit (se precizează termenul)

- 27.6. Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.
- 27.7. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor, care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 27.8. Contractul nu va fi considerat terminat până cînd procesul verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că, lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale după expirarea perioadei de garanție.
- 27.9. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.
- 27.10. Clauze speciale in conformitate cu modul de decontare impus de Administrația Fondului pentru Mediu
- 27.11. Plățile se efectuează în una sau mai multe tranșe conform graficului de execuție.

28. ASIGURĂRI

- 28.1. Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare de risc profesional ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.
- 28.2. Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.
- 28.3. Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va solicita, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
- 28.4. Contractantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei.
- 28.5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau unei alte persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

29. SUBCONTRACTANȚI

- 29.1. Orice înțelegere scrisă prin care Contractantul încredințează o parte din realizarea Lucrărilor către un terț este considerată a fi un Contract de Subcontractare.
- 29.2. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/ Subcontractanții specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil

scris al Achizitorului. Contractantul informează Achizitorul cu privire la subcontractare care se realizează doar în condițiile art. 219 din Legea nr. 98/2016, menționând partea/părțile din Contract care se subcontractează precum și identitatea Subcontractanților.

- 29.3. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depusă pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.
- 29.4. Contractantul are dreptul de a solicita Achizitorului, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/ renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Executantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile Lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 aplicabile Subcontractantului și capacitatea Subcontractantului de a îndeplini obiectul Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui Subcontractant/ implicarea unui nou Subcontractant trebuie acordată de Achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere aplicabile Subcontractantului precum și Declarația pe propria răspundere prin care noul Subcontractant/ noii Subcontractanți își asumă respectarea prevederilor Caietului de Sarcini și a Propunerii Tehnice depuse de Contractant la Ofertă, pentru activitatea/ activitățile subcontractate și informațiile prezentate de Contractant privind capacitatea Subcontractantului propus pentru îndeplinirea obiectului Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Orice Subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere este respins de Achizitor.
- 29.5. Achizitorul notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/ implicarea unui nou Subcontractant motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
- 29.6. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care sunt de acord cu obligațiile contractuale asumate de către Executant prin prezentul Contract.
- 29.7. Nici un Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Achizitor. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor pentru modul în care îndeplinește Contractul. Executantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru execuția Lucrărilor nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.
- 29.8. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Achizitorul poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Achizitor, fie să preia el însuși execuția Lucrărilor.
- 29.9. Lucrările încredințate unui Subcontractant de către Executant nu pot fi încredințate unor terțe părți de Subcontractant.
- 29.10. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a Lucrărilor de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a

Contractului, situație care îndreptățește Achizitorul la rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

29.11. În orice moment pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/ Subcontractanții nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului Contract.

29.12. În orice moment pe perioada derulării Contractului, Achizitorul poate solicita Executantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

29.13. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea nr. 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

b) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Achizitor către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

i. pentru fiecare Lucrare/ activitate aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la Contract, astfel cum este încheiat între Executant și Achizitor – partea din Lucrare/ activitate sau Lucrarea/ activitatea realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată;

ii. modalitatea concretă de certificare a Lucrării/ activității de către Executant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/ Lucrarea executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Executant Achizitorului,

iii. partea/ proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare Lucrării/ activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

iv. stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

v. precizează contul bancar al Subcontractantului.

30. CESIUNEA

30.1. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

30.2. Contractantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația serviciilor doar după obținerea acordului scris al Achizitorului, conform OUG 146/2002.

30.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile art. 30.2.

30.4. Cesiunea nu exonerează Contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract și scadente până la data cesiunii.

30.5. Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului,

în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. (de exemplu: fuziune, divizare, etc.)

- 30.6. Contractantul nu are dreptul să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității careia îi cesează drepturile.
- 30.7. În cazul încetării anticipate a Contractului, la solicitarea expresă a Achizitorului și cu acordul Contractantului, Contractantul cesează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.
- 30.8. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție către Achizitor.

31. FORȚA MAJORĂ

- 31.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 31.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 31.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 31.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notificaceleilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 31.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

32. CAZUL FORTUIT

- 32.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- 32.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.
- 32.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vre-o notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

33. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

- 33.1. Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
- 33.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

34. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

- 34.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

35. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

- 35.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

CONTRACTANTUL DECLARĂ EXPRES CĂ A CITIT CUPRINSUL CLAUZELOR CONTRACTUALE ȘI DECLARĂ, ÎN MOD EXPRES, CĂ A ÎNȚELES PE DEPLIN CONȚINUTUL ACESTORA PRECUM ȘI EFECTELE LOR JURIDICE.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a Părților, exprimată în condițiile Legii nr. 98/2016 și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele Contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a Ofertei Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a Anunțului de participare nr. [nr. de înregistrare al anunțului de participare], din data de [zz/ll/aaaa], publicat pe portalul www.e-licitatie.ro,

Părțile au încheiat prezentul Contract azi, [data încheierii Contractului], în [localitatea], în 2 (două) exemplare, unul pentru Executant și unul pentru Achizitor.

Pentru Achizitor,

Pentru Contractant,

.....

[Contractantul]

[numele și prenumele reprezentantului legal al
Autorității Contractante]

[numele și prenumele reprezentantului legal al
Contractantului]

[funcția reprezentantului legal al Autorității
Contractante]

[funcția reprezentantului legal al Contractantului]

[semnătura reprezentantului legal al Autorității
Contractante]

[semnătura reprezentantului legal al
Contractantului]

Data: [zz/ll/aaaa]

Data: [zz/ll/aaaa]