

279550

279550

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:500
(Intravilan)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33041 31058	2773	Str.Principala,nr.224A-1117A,Tarlaua 49,Parcela 3592,3593-Parc Centru Comuna Marsani,Sat Marsani,Judetul Dolj
Nr. Cartea funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		MARSANI

LEGENDA :

-  CONSTRUCTIE VECINA EXISTENTA
-  CONSTRUCTIE PROPUSA P (foisor) Sc=21.65mp
-  SPATII VERZI S=1734mp
-  ALEI PIETONALE S=668.5mp
-  IMPREJMUIRE PROPUSA L=171 m

CARACTERISTICI CONSTRUCTIE:

S teren	= 2773.00 mp
R H propus	= P
S C propus	= 21.65 mp
S D propus	= 21.65 mp
P.O.T. propus	= 0.78 %
C.U.T. propus	= 0.007807
Teren liber	= 271.00 mp
Spatiu verde amenajat	= 1734.00 mp
Alei pietonale	= 668.50 mp

Alipire imobil

Situatie actuala inainte de alipire				Situatie viitoare dupa alipire			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
33041	1810	Cc	TDI	33298	2773	Cc	TDI
31058	963	Cc	TDI				
TOTAL	2773	-	-	TOTAL	2773	-	-

Executant: TOPO SIC SRL Autorizatie Seria RO-B-J Nr. 1725
Mursa Cristian Marius Autorizatie Seria RO-DJ-F Nr. 0167
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea infocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data:03.2023

Inspector 71009/2023
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data:.....
Stampila BCPI

TOPO SIC SRL
seria RO-B-J nr.1725
clasa a III-a
Cristian-Marius
MURSA
seria RO-DJ-F nr.0167
categoria B

Semnat digital de
CRISTIAN-MARIUS MURSA
Data: 2023.03.21 14:23:23
+02'00'

Roxana
Maria
Oroviceanu

Semnat digital
de Roxana Maria
Oroviceanu
Data: 2023.03.21
17:00:29 +02'00'

CONDITII DE AMPLASAMENT :

- Zona seismica conf. P100-1/2013, $T_c=1.0$ sec , $a_g=0.20$
- Incarcarea din zapada este 2.0 kN/mp .
- Adancimea de inghet de 0.70-0.80 fata de cota terenului.
- Presiunea conventionala este de 200 KPa
- Clasa de importanta = IV
- Categorie constructiei = D

VERIFICATOR

VERIFICATOR/EXPERT

NUMELE SI PRENUMELE

SEMNATURA

CERINTA

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA



S.C. LM PROCONS S.R.L.

J16/3347/2022,Cod Unic Inregistrare 47330447
str. Calea Severinului, nr. 38C,Mun. Craiova judetul Dolj, tel. 0752 181 008

BENEFICIAR :

COMUNA MARSANI

PROIECT NR.

001 / 2024

SPECIFICATIE

NUMELE SI PRENUMELE

SEMNATURA

SCARA

SEF PROIECT

Ing. Mihai Logofatu

1:500

PROIECTAT

Arh. Razvan Gornoviceanu

DATA

DESENAT

Ing. Mihai Logofatu

2024

MODERNIZARE PARC CENTRAL
IN COMUNA MARSANI, JUDETUL DOLJ

PLAN DE SITUATIE PROPOS

FAZA

P.T.E.

PLANSĂ NR.

PS.01