

ROMANIA
JUDETUL DOLJ
COMUNA MARSANI

HOTĂRÂRE NR.17

**Privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Marsani al
imobilului MAGAZIE LEMN SI GARAJ (actual anexa la sediu Primărie)
construcție înscrisa în CF nr.640 a localitatii Marsani și aprobarea demolării acesteia**

Consiliul Local Marșani, județul Dolj , constituit legal conform Ordinului Prefectului nr.529/2020 , întrunit în ședință ordinară în data 20.04.2022 la sediul Primăriei comunei Marșani, județul Dolj

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei MARSANI , înregistrat sub nr.1545/14.04.2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Marsani a imobilului MAGAZIE LEMN SI GARAJ (actual anexa la sediu Primărie) construcție înscrisa în CF nr.640 a localitatii Marsani și aprobarea demolării acesteia
- Raportul comun al compartimentelor de specialitate , înregistrat sub nr.1546/14.04.2022
- HCL nr.11/28.02.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul CONSTRUIRE SEDIU PRIMARIA COMUNEI MARSANI
- Documentatie tehnica privind demolarea „DESFIINATRE CLADIRE A3” elaborata de SC ROBRICONS SRL.
- art.2 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul Public al statului si al unitatilor administrative – teritoriale, aprobata prin Legea nr. 246/2001;
- art.1 alin.1 și art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.129 alin.2 lit.c), art.361 alin.2 – alin.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul art.129 alin.2 lit.c), art.361 alin.2 – alin.4 coroborate cu art. 139 alin.3 lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei MARSANI a urmatorului imobil-construcție-anexa înscrisa în CF nr.640 a UAT MARSANI:

-A3-MAGAZIE LEMNE SI GARAJ la nr. crt.37, din HG nr.141/2008-Anexa nr.41–Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei MARSANI, publicat în MO nr.334bis/30.04.2008.

(2) Elementele de identificare ale constructiei A3 înscrise în CF nr.640 a UAT MARSANI care fac obiectul alin.1 sunt cuprinse în documentatia tehnica (DTAD) ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Trecerea în domeniul privat al comunei MARSANI se face în vederea demolării construcției A3 (**MAGAZIE LEMNE SI GARAJ**) si edificarea unei construcții (CONSTRUIRE SEDIU PRIMARIE) necesara desfășurării activităților specifice administrației publice locale.

Art.3.-Se aprobă scoaterea din funcțiune și desființarea prin demolare a imobilului construcție identificate la art.1 și radierea acestora din CF nr.640 UAT MARSANI.

Art.4.-După finalizarea noii construcții , imobilul va trece în proprietatea publică a comunei MARSANI și în administrarea Consiliului Local MARSANI.

Art.5.- Se va actualiza în mod corespunzător inventarul domeniului public al comunei MARSANI , evidența contabilă și se vor efectua modificările corespunzătoare .

Art.6.-Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7.-Se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul comunei MARSANI.

Art.8.-Secretarul comunei MARSANI va comunica prezenta hotărâre: Primarului comunei MARSANI, Compartimentelor financiar-contabil, urbanism, Instituției Prefectului –Județul Dolj, si va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Adoptata azi , 20.04.2022

Cu 13 voturi pentru

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Macavei Iulica



**Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL**

Coanda Geanina Elena

SECȚIUNEA IV -

FORMULARE

Formularul 2 - DECLARAȚIE PRIVIND CONFLICTUL DE INTERESE conform art 60 DIN LEGEA NR. 98/2016

Formularul 3 - DECLARAȚIE PRIVIND NEINCADRAREA IN PREVEDERILE ART. 59-60 DIN LEGEA NR. 98/2016

Formularul 5 - DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE (ANGAJAMENT DE PARTICIPARE)

Formularul 7 - ACORD DE ASOCIERE în vederea participării la procedura de atribuire a contractului de servicii

Formularul 8 - DECLARAȚIE PRIVIND SUBCONTRACTANȚII (partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți și specializarea acestora)

Formularul 9 - FORMULAR DE OFERTA

Formularul 10 - Declarație PRIVIND PROPUNEREA DE CONTRACT

Formularul 11 - ANGAJAMENT DE CONFIDENTIALITATE

PRESEDINTE SEDINȚA
MACAVEI IULI'A



[Handwritten signature]

SECRETAR
GENERAL
COANDA GEANINA

[Handwritten signature]

DECLARAȚIE PRIVIND CONFLICTUL DE INTERESE

Data: *[introduceți ziua, luna, anul]*

Anunț de participare: *[introduceți numărul anunțului de participare]*

Obiectul acordului-cadru/contractului: *[introduceți obiectul contractului din anunțul de participare]*

Procedura de atribuire a Contractului pentru _____ *[introduceți denumirea acordului-cadru/contractului]*, anunț de participare _____ *[introduceți nr. anunțului de participare]*.

În legătură cu informațiile prezentate în cadrul Fișei de date a achiziției a Documentației de atribuire cu privire la persoanele cu funcție de decizie anunțate de entitatea contractantă și aferente procedurii identificate mai sus, subsemnatul, reprezentant împuternicit al *[numele, adresa Ofertantului individual/membru al asocierii/subcontractantului/terțului susținător]*, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii Ofertantului din procedura și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice că în calitate de participant la această procedură, _____ *[numele Ofertantului individual/membru al asocierii/subcontractantului/terțului susținător]* nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în sensul articolului 60 din Legea nr. 98/2016.

Atașez la prezenta declarație informații relevante pentru verificarea potențialei situații de conflict de interese, după cum urmează:

- i. Lista cu membrii Consiliului de Administrație *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*
- ii. Lista cu membrii organului de conducere *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*
- iii. Lista cu membrii organului de supraveghere *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*
- iv. Lista cu membrii acționarilor/asociaților cu participare mai mult de 10% din capital *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*

Semnătură

[persoana sau persoanele autorizate să semneze în numele operatorului economic în calitate de Ofertant individual/membru al asocierii/subcontractant/terț susținător]

Numele Ofertantului/Numele legal al Partenerilor în Asocierie: *[introduceți idenumirea completă]*

OPERATOR ECONOMIC/ASOCIAT/TERT SUSTINATOR/SUBCONTRACTANT

(Denumirea/numele)

DECLARAȚIE
PRIVIND NEINCADRAREA ÎN PREVEDERILE ART. 59-60 DIN LEGEA NR. 98/2016

Subsemnatul (a)....., reprezentant legal/ reprezentant imputernicit al..... (Denumirea operatorului economic), participant în calitate de (se va menționa calitatea: ofertant/ofertant asociat/tert sustinator/subcontractant) la procedura de achiziție publică având ca obiect: **achiziția serviciilor de înregistrare sistematică, având ca obiect sectoare cadastrale în Comuna MARSANI în cadrul proiectului "Programul Național de cadastru și carte funciara a lucrărilor de înregistrare sistematică de unități administrative-teritoriale pentru sectoare cadastrale", cod CPV: 71354300-7, organizată de Comuna MARSANI, *declar pe proprie răspundere* ca am luat la cunoștință care sunt persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante și nu ne aflăm în nici una din situațiile potențial generatoare de conflict de interese menționate în cadrul art. 59 - 60 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice.**

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, așa cum sunt acestea menționate în Fisa de date a achiziției, sunt următoarele:

.....

Înțeleg că în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații și pentru orice abatere de la prevederile legislative prezentate mai sus, îmi asum răspunderea exclusivă.

Data

(Nume, prenume)

.....
(Funcție).....
(Semnătura autorizată și ștampila)

Nota: Aceasta declarație, se va prezenta odată cu DUAE, de fiecare operator economic participant, indiferent de calitatea acestuia în cadrul procedurii de atribuire.

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE
(ANGAJAMENT DE PARTICIPARE)

Subsemnatul/subsemnata cu domiciliul în legitimat/a cu CI/BI, seria:, nr.:....., declar că sunt disponibil(ă) pentru a îndeplini în totalitate atribuțiile aferente poziției de în vederea executării contractului de Realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, aparținând UAT MARSANI , județul Dolj”care urmează să fie atribuit de către Comuna MARSANI (denumirea și adresa autorității contractante), pe întreaga perioadă de implicare în realizarea contractului, pentru ofertantul (denumire).

Mă angajez să prelungesc în mod corespunzător prezenta declarație de disponibilitate în cazul în care perioada de execuție a contractului se va prelungi datorită unor motive care nu pot fi prevăzute la momentul de față.

Data completării

.....

Nume și prenume,

(semnătura)

ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului

Către,
 (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta/aceștia, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici) resursele tehnice și/sau profesionale de necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertant/candidatului/grupul de operatori economici), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului/grupul de operatori economici) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune sau discuțiune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertant/grupul de ofertanți), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici).

Data completării,

**Terț susținător,
 (semnătură autorizată)**

ACORD DE ASOCIERE
in vederea participarii la procedura de atribuire a contractului de servicii
 Conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

1. PĂRȚILE ACORDULUI:

_____, reprezentată prin_____, în calitate de_____

(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

_____, reprezentată prin_____, în calitate de_____

(denumire operator economic, sediu, telefon)

2. OBIECTUL ACORDULUI:

Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

- a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de Comuna Ciurmeșiu pentru atribuirea contractului _____(obiectul contractului)

- b) derularea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.

Alte activități ce se vor realiza în comun:

- a) _____

Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

1. _____ % S.C. _____

2. _____ % S.C. _____

Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. _____ % S.C. _____

2. _____ % S.C. _____

3. DURATA ASOCIERII

3.1 Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).

4. CONDIȚIILE DE ADMINISTRARE ȘI CONDUCERE A ASOCIAȚIEI:

4.1 Se împuternicește SC_____, având calitatea de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

4.2 Se împuternicește SC_____, având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).

5. ÎNCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

5.1 Asocieria își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;

- b) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord;
- c) alte cauze prevăzute de lege.

6. COMUNICĂRI

6.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele, prevăzute la art.....

6.2 De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

7. LITIGII

7.1 Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

8. ALTE CLAUZE:

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de.....exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....(data semnării lui)

Liderul asociației:

(denumire autoritate contractanta)

ASOCIAT 1,

ASOCIAT 2,

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND SUBCONTRACTANȚII

(partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți și specializarea acestora)

Subsemnatul(a) (numele și prenumele), reprezentant legal / reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc candidatura, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Nr. crt.	Denumire subcontractant/adresa/CUI	Specializare subcontractant	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate	Procentul din valoarea contractului reprezentat de lucrările ce urmează a fi subcontractate	Acord subcontractor cu specimen de semnătură
...					

Data completării

.....

Operator economic,

(semnatura autorizată)

FORMULAR DE OFERTA

Către:
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

După examinarea Documentației de Atribuire și după înțelegerea completă a cerințelor din Caietului de Sarcini, subsemnații, ne angajăm să semnăm Contractul de prestări servicii.....și să executăm serviciile, în conformitate cu documentația de atribuire și cu propunerea noastră tehnică anexată, pentru prețul total de lei [introduceți suma în cifre și litere] fără TVA, și având TVA în cuantum de lei [introduceți suma în cifre și litere].

Subsemnații declarăm că:

- b) Am examinat conținutul Documentației de Atribuire și îl acceptăm în totalitate, fără nicio rezervă sau restricție.
- c) Noi, împreună cu subcontractorii, pentru orice parte a resurselor stabilite în Acordul de subcontractare, declarăm că nu ne aflăm în nici un conflict de interes, așa cum este definit în Documentația de Atribuire.
- d) Suntem de acord ca Oferta noastră să rămână valabilă pentru o perioadă de [.....] de zile, de la data limită de depunere a Ofertelor respectiv până la data de..... și ca transmiterea acestei Oferte ne va ține răspunzători, și suntem de acord ca poate fi acceptată în orice moment înainte de expirarea perioadei menționate.
- e) Confirmăm că suntem de acord și acceptăm în totalitate responsabilitatea din punct de vedere tehnic și comercial asociată documentelor menționate.
- f) Acceptăm că:
 - achizitorul nu este obligat să accepte cel mai scăzut preț oferit sau orice ofertă primită.
 - Achizitorul nu va fi răspunzător pentru eventuale prejudicii determinate de situațiile menționate anterior și garantăm că nu vom ține achizitorul răspunzător într-o astfel de situație.
- g) Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în termenele stabilite.
- h) Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)
 - ☐ depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.
 - ☐ nu depunem ofertă alternativă.
- i) Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

....., în calitate de
(nume, prenume și semnătură),
legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
(denumirea/ numele operatorului economic)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE
PRIVIND PROPUNEREA DE CONTRACT

Subsemnatul (nume și prenume în clar a persoanei autorizate),
reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului),
în nume propriu și în numele asocierii (dacă este cazul) declar **că sunt / nu sunt** de acord
(se va alege varianta corespunzătoare) cu clauzele specifice din cadrul propunerii de
contract de servicii din anunț și ne obligăm să respectăm toate obligațiile menționate în
conținutul acestuia (în cazul acceptării condițiilor contractuale).

Ofertant

(denumirea/numele)

Data completării.....

ANGAJAMENT DE CONFIDENTIALITATE

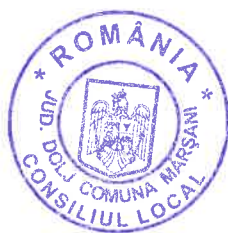
(se va completa la data semnării contractului de fiecare expert implicat în derularea contractului)

Subsemnatul _____ în calitate de _____ mă oblig, ca pe perioada derulării contractului având ca obiect servicii de _____, să asigur confidențialitatea datelor și informațiilor gestionate de către Comuna MARSANI și OCPI Dolj cu care vom intra în contact pe toată perioada de derulare a proiectului, precum și pentru o perioadă de 5 (cinci) ani de la data finalizării acestuia.

Data: _____

Semnătura

PRESEDINTE SEDINTA
MACAVEI IUCICA



Ch

SECRETAR
GENERAL

COANDA
GEANINA

Go

